

PRIMER TESTIMONIO

CC.CC N° 103-2025

ACTO:

TRANSFERENCIA GRATUITA
(DONACIÓN) DE ACCIONES

QUE OTORGA:

AWAKEN RESORT S.A.C

08 DE JULIO DEL 2025

PUNCHANA - MAYNAS - LORETO





004386

TESTIMONIO

JORGE CAVIDES LUNA
Abogado - Notario de Maynas

COPIA CERTIFICADA N° 0103-2025.

JORGE ISIDORO CAVIDES LUNA, ABOGADO-NOTARIO DE LA PROVINCIA DE MAYNAS

CERTIFICO:

QUE, HE TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DE ACTAS N° 01 PERTENECIENTE A LA EMPRESA AWAKEN RESORT S.A.C, LEGALIZADO EL 07 DE MARZO DE 2025, BAJO EL REGISTRO CRONOLOGICO N° 218, POR ANTE NOTARIO PÚBLICO DE MAYNAS, JORGE ISIDORO CAVIDES LUNA, CONSTATANDO QUE EN LOS FOLIOS: 08, 09, 10 Y 11 SE ENCUENTRA REDACTADA Y FIRMADA EL ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA AWAKEN RESORT S.A.C, DE FECHA 03 DE JULIO DE 2025; CUYO TENOR LITERAL ES COMO SIGUE:

ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE AWAKEN RESORT S.A.C.
EN LA CIUDAD DE IQUITOS, A LOS TRES (03) DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025), SIENDO LAS 10:00 HORAS, SE REUNIERON LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD AWAKEN RESORT S.A.C., IDENTIFICADA CON RUC N° 20611935197 Y CON DOMICILIO LEGAL EN JIRÓN GONZÁLEZ VIGIL N° 263, IQUITOS, MAYNAS, LORETO, PERÚ, DEBIDAMENTE CONVOCADOS CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 6 DEL ESTATUTO SOCIAL INSCRITO MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CON PARTIDA REGISTRAL N° 11151427 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2023, MODIFICADA EL 7 DE MARZO DE 2025, DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 237 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES.

ASISTENTES:

• OLHA SYTNYK, IDENTIFICADA CON CARNET DE EXTRANJERÍA N° 005706713, TITULAR DE 6 920

832 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 99,999% DEL CAPITAL SOCIAL.

• DENNIS DAM RISCO, IDENTIFICADO CON DNI N° 44745330, TITULAR DE 70 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 0,001% DEL CAPITAL SOCIAL.

PRESIDE LA SESIÓN: OLHA SYTNYK.

SECRETARIO: DENNIS DAM RISCO.

ORDEN DEL DÍA:

1. APROBACIÓN DE LA TRANSFERENCIA GRATUITA (DONACIÓN) DE ACCIONES DEL ACCIONISTA OLHA SYTNYK A FAVOR DE NUEVOS ACCIONISTAS.
2. REGISTRO DE LA TRANSFERENCIA EN EL LIBRO DE MATRÍCULA DE ACCIONES.
3. AUTORIZACIONES NECESARIAS PARA EFECTOS ADMINISTRATIVOS, SOCIETARIOS Y TRIBUTARIOS.

DESARROLLO: ARTÍCULO PRIMERO:

SE DEJA CONSTANCIA QUE, CONFORME AL AUMENTO DE CAPITAL REALIZADO EL DÍA 07 DE MARZO DE 2025, EL CAPITAL SOCIAL DE LA EMPRESA ASCIENDE A S/ 6 920 902 (SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS DOS SOLES), ESTANDO REPRESENTADO POR 6 920 902 ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS CON DERECHO A VOTO Y SIN RESTRICCIONES ESTATUTARIAS, CADA UNA CON UN VALOR NOMINAL DE S/ 1.00 (UN SOL), CONFORME AL ARTÍCULO 3 DEL ESTATUTO SOCIAL.

LA ACCIONISTA OLHA SYTNYK, TITULAR DE 6 920 832 ACCIONES, EQUIVALENTES AL 99,999% DEL CAPITAL SOCIAL DE AWAKEN RESORT S.A.C., MANIFIESTA SU VOLUNTAD DE TRANSFERIR DE MANERA GRATUITA (A TÍTULO DE DONACIÓN), MEDIANTE CONTRATOS PRIVADOS INDIVIDUALES PREVIAMENTE SUSCRITOS, DETERMINADAS CANTIDADES DE ACCIONES A FAVOR DE LOS SIGUIENTES NUEVOS ACCIONISTAS. CADA TRANSFERENCIA CONFIERE AL NUEVO ACCIONISTA LA TITULARIDAD DEL NÚMERO DE ACCIONES INDICADO, LAS CUALES REPRESENTAN EL PORCENTAJE CORRESPONDIENTE DEL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD.

1. OLEG KUBAY.

JORGE CAVIDES LUNA**Abogado - Notario de Maynas**

SE LE TRANSFIEREN 215215 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,11% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° 3170905396, CALLE HOTYSKA 3/6, LVIV, UCRANIA. =====
CONTRATO PRIVADO N° 003/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**2. MARIIA SHAPOSHNIKOVA.** =====

SE LE TRANSFIEREN 217992 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,15% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° GK769179, CALLE SHEVCHENKA 78/15, LVIV, UCRANIA. CONTRATO PRIVADO N°
004/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**3. OLENA IONOVA.** =====

SE LE TRANSFIEREN 209784 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,03% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° FK772794, CALLE WAL MIEDZESZYNSKI 514C/2, VARSOVIA, POLONIA. CONTRATO
PRIVADO N° 005/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**4. EVGEN IZMAILOV.** =====

SE LE TRANSFIEREN 229296 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,31% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° FL569838, NEOU KYTHREAS, COMPLEJO ROTELIA, VILLA 10, 7560, PERVOLIA,
CHIPRE. CONTRATO PRIVADO N° 006/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**5. OLEKSIY SMOLYAKOV.** =====

SE LE TRANSFIEREN 110756 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 1,60% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° NYFKF6766, 23, ALMERE 1361 BC, PAÍSES BAJOS. =====
CONTRATO PRIVADO N° 007/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**6. IRYNA OVDII.** =====

SE LE TRANSFIEREN 110756 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 1,60% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° NAXDCP69D0, DUINVOETSTRAAT 23, ALMERE 1361 BC, PAÍSES BAJOS. CONTRATO
PRIVADO N° 008/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**7. IRYNA TERESHCHENKO.** =====

SE LE TRANSFIEREN 218467 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,16% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° FE350262, MANNOR FARM, CHESTER ROAD, TABLEY, KNUTSFORD WA16
0HF, INGLATERRA. CONTRATO PRIVADO N° 009/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**8. MARIANA KOBAK.** =====

SE LE TRANSFIEREN 229540 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,32% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° FH853288, SINGERSTR 40, BERLÍN, 10243 ALEMANIA. CONTRATO PRIVADO N°
010/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**9. DMYTRO MASTIEROV.** =====

SE LE TRANSFIEREN 260383 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,76% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° FH293210, CALLE PILLE 11/5-110, TALLIN, ESTONIA. CONTRATO PRIVADO N° 011/25
DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**10. KAMIL HRYNIEWICZ.** =====

SE LE TRANSFIEREN 274589 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,97% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° ES237554, CALLE MINCUSA 6, OPOLE, POLONIA. CONTRATO PRIVADO N° 012/25
DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**11. NATALIJA SOMKA.** =====

SE LE TRANSFIEREN 165768 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 2,40% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° 3217917083, CALLE SALYUTNA 2, APTO 6-204, KYIV, UCRANIA. CONTRATO
PRIVADO N° 013/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**12. GALIYA BERDNIKOVA.** =====

SE LE TRANSFIEREN 212904 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 3,08% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° 758347463, ODO 3-30-35, FUKUOKA, JAPÓN. CONTRATO PRIVADO N° 014/25 DEL
10 DE JUNIO DE 2025. =====**13. DMITRII ISTOMIN.** =====

SE LE TRANSFIEREN 804109 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 11,62% DEL CAPITAL SOCIAL.

PASAPORTE N° 756210077, 08-09, 278 OCEAN DRIVE, SINGAPUR. CONTRATO PRIVADO N° 015/25
DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====**14. OLGA ISAEVA.** =====

JORGE CAVIDES LUNA

004388

Abogado - Notario de Maynas

SE LE TRANSFIEREN 193055 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 2,79% DEL CAPITAL SOCIAL. PASAPORTE N° N765790128, TBILISI, GEORGIA. CONTRATO PRIVADO N° 016/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====

15. REGINA BAVADYKOVA. =====

SE LE TRANSFIEREN 54750 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 0,79% DEL CAPITAL SOCIAL. PASAPORTE N° 759645539, AVENIDA SCOT 5, STATEN ISLAND, NUEVA YORK, EE UU. CONTRATO PRIVADO N° 017/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====

16. INNA NIZOVTSEVA. =====

SE LE TRANSFIEREN 65700 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 0,95% DEL CAPITAL SOCIAL. PASAPORTE N° 759759714, RONDA DE LA CERDANYA 17. 5-2, BARCELONA, ESPAÑA. CONTRATO PRIVADO N° 018/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====

17. OLGA LUGOVSKA. =====

SE LE TRANSFIEREN 47085 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 0,68% DEL CAPITAL SOCIAL. PASAPORTE N° FS196791, CALLE HEROIV SEVASTOPOLYA 44/10-1, KYIV, UCRANIA. CONTRATO PRIVADO N° 019/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====

18. MARIIA ZAKHARCHENKO. =====

SE LE TRANSFIEREN 146000 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 2,11% DEL CAPITAL SOCIAL. PASAPORTE N° FE254108, MATIUSHENKA 16B, BUCHA, UCRANIA. =====

19. DENNIS DAM RISCO. =====

SE LE TRANSFIEREN 930 ACCIONES ADICIONALES, QUE REPRESENTAN EL 0,01% DEL CAPITAL SOCIAL. DNI N° 44745330, URB. CESAR CALVO DE ARAUJO G - 12, PERÚ. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE LAS ACCIONES TRANSFERIDAS CORRESPONDEN A ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS CON DERECHO A VOTO Y SIN RESTRICCIONES ESTATUTARIAS, CONFORME AL ARTÍCULO 4 DEL ESTATUTO SOCIAL Y AL ARTÍCULO 237 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES. =====

ARTÍCULO SEGUNDO: =====

LOS ACCIONISTAS PRESENTES, QUE REPRESENTAN EL 100% DEL CAPITAL SOCIAL, APRUEBAN POR UNANIMIDAD LA TRANSFERENCIA GRATUITA ANTES DETALLADA. SE DEJA CONSTANCIA DE QUE: =====

- NO EXISTEN RESTRICCIONES ESTATUTARIAS NI PACTOS DE ACCIONISTAS QUE IMPIDAN ESTA TRANSFERENCIA. =====
- CONFORME AL ARTÍCULO 248 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LAS ACCIONES PUEDEN TRANSFERIRSE MEDIANTE ENDOSO E INSCRIPCIÓN EN EL LIBRO DE MATRÍCULA DE ACCIONES, SIN NECESIDAD DE ESCRITURA PÚBLICA NI INSCRIPCIÓN EN SUNARP. =====
- SE DEJA CONSTANCIA QUE LOS CONTRATOS PRIVADOS N.° 003/25 AL 021/25 HAN SIDO ENTREGADOS Y ARCHIVADOS EN EL EXPEDIENTE SOCIETARIO DE LA EMPRESA. =====

ARTÍCULO TERCERO: =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, LUEGO DE EFECTUADAS LAS TRANSFERENCIAS DETALLADAS EN EL ARTÍCULO PRIMERO, LA ACCIONISTA OLHA SYTNYK MANTIENE LA TITULARIDAD DE 3 153 753 ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 45,57% DEL CAPITAL SOCIAL DE AWAKEN RESORT S.A.C. EL ACCIONISTA DENNIS DAM RISCO MANTIENE UN TOTAL DE 1000 (MIL) ACCIONES, QUE REPRESENTAN EL 0,01% DEL CAPITAL SOCIAL, LUEGO DE HABÉRSELE TRANSFERIDO 930 ACCIONES ADICIONALES EN VIRTUD DEL CONTRATO PRIVADO N.° 021/25 DEL 10 DE JUNIO DE 2025. =====

ARTÍCULO CUARTO: =====

SE ACUERDA QUE LAS TRANSFERENCIAS SEAN REGISTRADAS EN EL LIBRO DE MATRÍCULA DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD, DEJÁNDOSE CONSTANCIA DE LA NUEVA TITULARIDAD DE CADA ACCIONISTA. =====

SE AUTORIZA EXPRESAMENTE AL SECRETARIO DENNIS DAM RISCO, IDENTIFICADO CON DNI N.° 44745330 Y AL CONTADOR PERCY LUIS JAVIER MOREY RIOS, IDENTIFICADO CON DNI N.°